

附件二

臺中市都市計畫私有公共設施保留地交換資格審查申請書

申請日期：115 年 月 日

| | | |
|----------------------|-------------------------|---|
| 申請人 | 所有權人姓名 | |
| | 身分證統一編號 | |
| | 戶籍地址 | |
| | 聯絡地址 | |
| | 聯絡電話 | |
| 代理人 | 代理人姓名： | 委託書 |
| | 身分證統一編號： | 委任人及申請人茲委任 |
| | 聯絡地址： | 為代理人，並有民事訴訟法第 70 條第 1 項但書及第 2 項規定之特別代理權。 |
| | 聯絡電話： | 委任人(簽名蓋章) 代理人(簽名蓋章) |
| 申請交換之都市計畫私有公共設施保留地資料 | 地段/地號 | |
| | 面積(m ²) | |
| | 公告現值(元/m ²) | |
| | 權利狀態 | <input type="checkbox"/> 單獨持有所有權 10 年以上。(檢附土地登記(簿)謄本；因繼承或配偶、直系血親之贈與移轉，而併計持有年限者，並應加附戶籍登記簿謄本) <input type="checkbox"/> 持分持有所有權 10 年以上。(檢附土地登記(簿)謄本；因繼承或配偶、直系血親之贈與移轉，而併計持有年限者，並應加附戶籍登記簿謄本) <input type="checkbox"/> 已設定他項權利，經他項權利人同意於辦理交換土地所有權移轉登記時，同時塗銷原設定他項權利者。(檢附他項權利人同意文件) <input type="checkbox"/> 無出租、出借、被占用、限制登記或有產權糾紛情形。(檢附具切結保證文件) <input type="checkbox"/> 其他： |
| | 土地使用現況 | <input type="checkbox"/> 有臨時(既有)建築物，經臨時(既有)建築物權利人同意自行拆除騰空，或願意贈與公有，經公有土地管理機關同意者。【檢附臨時(既有)建築物權利人同意自行拆除，或同意贈與公有經公有土地管理機關同意之相關文件】 <input type="checkbox"/> 其他： |

同意書

- 1、本申請案提出交換之私有公共設施保留地已設定他項權利，他項權利人同意於辦理交換土地所有權移轉登記時，同時塗銷原設定他項權利者。
- 2、本申請案提出交換之私有公共設施保留地已興建臨時建築使用，臨時建築物權利人同意自行拆除騰空，或願意贈與（機關），經公有土地管理機關同意者。

申請人： (簽章)

身分證統一編號： 電話：

地址：

立同意書人： (簽章)

身分證統一編號： 電話：

地址：

立同意書人： (簽章)

身分證統一編號： 電話：

地址：

若有不實申請人願負一切法律責任。

中 華 民 國 年 月 日

附件四

無出租、出借、被占用、限制登記或產權糾紛切結書

切結人_____對本申請案提出交換之私有公共設施保留地，絕無「都市計畫私有公共設施保留地與公有非公用土地交換辦法」第 4 條規定之出租、出借、被占用、限制登記或產權糾紛等情形，否則本申請案視為無效。若有不實，切結人願負一切法律責任。

此 致

臺中市政府

立切結書人： (簽章)

身分證統一編號：

地 址：

電 話：

中 華 民 國 年 月 日

附件五

臺中市申請交換公有非公用土地投標書

| | | | | |
|----------------------------------|-----------------------------|--|--|--|
| 申請之交換標的編號(以一件為限) | | | | |
| 私有公共設施保留地資料 | | | | |
| 鄉鎮市區 | | | | |
| 地段 | | | | |
| 地號 | | | | |
| 面積(m ²) | | | | |
| 公共設施用地別 | | | | |
| 權利狀態 | | | | |
| 公告現值 (元/m ²) | | | | |
| 土地總價值(元) | | | | |
| 投標人基本資料 | | | | |
| 所有權人姓名(或法人 名稱、代表人姓名及主 事務所) | | | | |
| 身分證統一編號 | | | | |
| 戶籍地址(或法人、代 表人及主事務所地址) | | | | |
| 聯絡電話 | | | | |
| 代理人基本資料 | | | | |
| 代理人姓名:(本人簽名蓋章) | 委任狀 | | | |
| 身分證統一編號: | 委任人即申請人茲委任 | | | |
| 聯絡地址: | 為代理人,並 | | | |
| 聯絡電話: | 有民事訴訟法第 70 條第 1 項但書及第 2 項規定 | | | |
| | 之特別代理權。 | | | |
| | 委任人(簽章) | | | |
| | 代理人(簽章) | | | |
| 其他規定事項: | | | | |

註：封存袋口請加註「申請交換標的編號」