

檔 號：

保存年限：

臺南市政府地政局 公告

發文日期：中華民國114年11月10日
發文字號：南市地籍字第1141300359A號
附件：清查公告之土地及建物清冊



主旨：本局為清理土地總登記時登記名義人登記之所有權權利範圍空白且現仍空白者之土地及建物權利，發現有清查遺漏標的符合者，請權利人應依規定申請更正登記，公告周知。

依據：地籍清理條例第3條第1項第2款、第31條之1及地籍清理條例施行細則第4條。

公告事項：

- 一、清理之各筆土地標示、登記名義人姓名或名稱及權利範圍：詳見案附清查公告之土地及建物清冊。
- 二、公告起訖日期：自民國114年11月20日起至民國115年2月23日止共90日。
- 三、受理申請登記之機關：土地及建物所在地之登記機關（臺南市麻豆地政事務所）。
- 四、申請登記之期間：自民國114年11月20日起至民國115年11月20日止共1年。
- 五、案附清冊所載之各筆土地及建物權利，除依原始登記原因證明文件或其他足資證明之資料，得由登記機關逕為辦理更正登記者外，由權利人於申請登記期間內，申請更正登記，並無須經他項權利人之同意，且不受限制登記之影響。倘權利人為數人者，得經權利人過半數之同意，由權利人之一，申

請更正登記。

六、權利人屆期未向該管受理登記機關申請登記者，由該登記機關依下列原則計算新權利範圍，並公告三個月，期滿無人異議，逕為更正登記：

(一)登記名義人為一人者，為該權利範圍空白部分之全部。

(二)登記名義人為數人者，按其人數均分該權利範圍空白部分。

七、前項所稱權利範圍空白部分，為權利範圍全部扣除已有登記權利範圍部分之餘額。

八、土地及建物權利人或相關機關，發現本公告事項有清查遺漏或錯誤時，應於公告期間內，檢附相關證明文件向本局申請查明。

九、土地及建物權利人或相關機關於本公告期滿後，發現有清查遺漏或錯誤情形者，除該土地及建物已依本條例辦竣更正、移轉登記或登記為國有外，應以書面向本局申請查明。

局長陳淑美



臺南市政府清查公告之土地及建物清冊
土地總登記名義人登記之權利範圍空白者

第 1 頁 共 8 頁 單位:平方公尺

編號	土 地 / 建 物 標 示			面積(平方公尺)	登 記 名 義 人	備 註 (登記次序)
	鄉鎮市區	段/小段	地/建號			
DF180002016	麻豆區	紀安段	0083-0000	187.38	方順治	空白
DF180002017	麻豆區	紀安段	0083-0000	187.38	方連續	空白
DF180002018	麻豆區	紀安段	0083-0000	187.38	方松燦	空白
DF180002019	麻豆區	紀安段	0083-0000	187.38	方國勇	空白
DF180002020	麻豆區	紀安段	0083-0000	187.38	方松燦	空白
DF180002021	麻豆區	紀安段	0083-0000	187.38	方秀琴	空白
DF180002022	麻豆區	紀安段	0083-0000	187.38	李福杉	空白
DF180002023	麻豆區	紀安段	0083-0000	187.38	李秀蘭	空白
DF180002024	麻豆區	紀安段	0083-0000	187.38	方松持	空白
DF180002025	麻豆區	紀安段	0083-0000	187.38	方松添	空白
DF180002026	麻豆區	紀安段	0083-0000	187.38	方松嘉	空白
DF180002027	麻豆區	紀安段	0083-0000	187.38	方汝珊	空白
DF180001884	下營區	下營段	2497-0000	1,633.00	曾曉	空白
DF180001885	下營區	下營段	2497-0000	1,633.00	曾來	空白
DF180001886	下營區	下營段	2497-0000	1,633.00	曾法	空白
DF180001887	下營區	下營段	2497-0000	1,633.00	曾連	空白
DF180001888	下營區	下營段	2497-0000	1,633.00	曾仲	空白
DF180001889	下營區	下營段	3014-0000	887.00	曾曉	空白
DF180001890	下營區	下營段	3014-0000	887.00	曾來	空白
DF180001891	下營區	下營段	3014-0000	887.00	曾法	空白

臺南市政府清查公告之土地及建物清冊
土地總登記登記名義人登記之權利範圍空白者

第 2 頁 共 8 頁 單位:平方公尺

編號	土地 / 建物 標 示		面積(平方公尺)	登 記 名 義 人		備 註 (登記次序)
	鄉鎮市區	段小段		地/建號	姓名或名稱	
DF180001892	下營區	下營段	3014-0000	887.00	曾建	空白
DF180001893	下營區	下營段	3014-0000	887.00	曾仲	空白
DF180001894	下營區	大屯寮段	0564-0003	7.00	洪知	空白
DF180001895	下營區	大屯寮段	0564-0003	7.00	洪加再	空白
DF180001896	下營區	大屯寮段	0564-0003	7.00	洪守田	空白
DF180001897	下營區	大屯寮段	0564-0003	7.00	洪新鋼	空白
DF180001898	下營區	大屯寮段	0564-0003	7.00	洪萬然	空白
DF180001899	下營區	大屯寮段	0564-0003	7.00	洪福受	空白
DF180001900	下營區	大屯寮段	0564-0003	7.00	洪頭	空白
DF180001901	下營區	大屯寮段	0564-0003	7.00	洪源	空白
DF180001902	下營區	大屯寮段	0564-0003	7.00	洪閩	空白
DF180001903	下營區	大屯寮段	0564-0003	7.00	洪傳和	空白
DF180001904	下營區	大屯寮段	0564-0003	7.00	洪添	空白
DF180001905	下營區	大屯寮段	0564-0003	7.00	洪愛喙	空白
DF180001906	下營區	大屯寮段	0564-0003	7.00	洪甲乙	空白
DF180001907	下營區	大屯寮段	0564-0003	7.00	洪雄	空白
DF180001908	下營區	大屯寮段	0564-0003	7.00	洪老居	空白
DF180001909	下營區	大屯寮段	0564-0003	7.00	洪火	空白
DF180001910	下營區	大屯寮段	0564-0003	7.00	洪系	空白
DF180001911	下營區	大屯寮段	0564-0003	7.00	洪崎	空白

臺南市政府清查公告之土地及建物清冊
土地總登記名義人登記之權利範圍空白者

第 3 頁 共 8 頁 單位:平方公尺

編號	土地 / 建物 標 示			面積(平方公尺)	登 記 名 義 人		備 註 (登記次序)
	鄉鎮市區	段小段	地/建號		姓名或名稱	權利範圍	
DF180001912	下營區	大屯寮段	0564-0003	7.00	洪含鈴	空白	0019
DF180001913	下營區	大屯寮段	0564-0003	7.00	洪水婆	空白	0020
DF180001914	下營區	大屯寮段	0564-0003	7.00	洪知高	空白	0021
DF180001915	下營區	大屯寮段	0564-0003	7.00	洪建	空白	0022
DF180001916	下營區	大屯寮段	0564-0003	7.00	洪進才	空白	0023
DF180001917	下營區	大屯寮段	0564-0003	7.00	洪全	空白	0024
DF180001918	下營區	大屯寮段	0564-0003	7.00	洪搖	空白	0025
DF180001919	下營區	大屯寮段	0564-0003	7.00	洪 長	空白	0026
DF180001920	下營區	大屯寮段	0564-0003	7.00	洪主忠	空白	0027
DF180001921	下營區	大屯寮段	2188-0000	2,028.00	曾曉	空白	0001
DF180001922	下營區	大屯寮段	2188-0000	2,028.00	曾來	空白	0002
DF180001923	下營區	大屯寮段	2188-0000	2,028.00	曾法	空白	0003
DF180001924	下營區	大屯寮段	2188-0000	2,028.00	曾連	空白	0004
DF180001925	下營區	大屯寮段	2188-0000	2,028.00	曾仲	空白	0005
DF180001926	下營區	大屯寮段	3601-0000	24.00	曾仲	空白	0001
DF180001927	下營區	大屯寮段	3601-0000	24.00	曾連	空白	0002
DF180001928	下營區	大屯寮段	3601-0000	24.00	曾法	空白	0003
DF180001929	下營區	大屯寮段	3601-0000	24.00	曾來	空白	0004
DF180001930	下營區	大屯寮段	3601-0000	24.00	曾曉	空白	0005
DF180001931	下營區	大屯寮段	3601-0016	1,076.00	曾仲	空白	0001

**臺南市政府清查公告之土地及建物清冊
土地總登記登記名義人登記之權利範圍空白者**

第 4 頁 共 8 頁 單位:平方公尺

編號	土 地 / 建 物 標 示			登 記 名 義 人		權利範圍	備 註 (登記次序)
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	面積(平方公尺)	姓名或名稱		
DF180001932	下營區	大屯寮段	3601-0016	1,076.00	曾連	空白	0002
DF180001933	下營區	大屯寮段	3601-0016	1,076.00	曾法	空白	0003
DF180001934	下營區	大屯寮段	3601-0016	1,076.00	曾來	空白	0004
DF180001935	下營區	大屯寮段	3601-0016	1,076.00	曾曉	空白	0005
DF180001979	下營區	營平段	0479-0000	15.25	陳貴	空白	0001
DF180001980	下營區	營平段	0479-0000	15.25	洪鄭蜜	空白	0002
DF180001981	下營區	營平段	0479-0000	15.25	邱陳新瓦	空白	0003
DF180001982	下營區	營平段	0479-0000	15.25	陳春林	空白	0004
DF180001983	下營區	營平段	0479-0000	15.25	陳郭時	空白	0007
DF180001984	下營區	營平段	0479-0000	15.25	陳鴻基	空白	0008
DF180001985	下營區	營平段	0479-0000	15.25	陳文進	空白	0009
DF180001986	下營區	營平段	0479-0000	15.25	陳文輝	空白	0010
DF180001987	下營區	營平段	0479-0000	15.25	陳春旺	空白	0011
DF180001988	下營區	營平段	0479-0000	15.25	陳春林	空白	0012
DF180001989	下營區	營平段	0479-0000	15.25	陳堯	空白	0015
DF180001990	下營區	營平段	0479-0000	15.25	許文賢	空白	0016
DF180001991	下營區	營平段	0479-0000	15.25	陳進木	空白	0017
DF180001992	下營區	營平段	0479-0000	15.25	陳進勇	空白	0018
DF180001993	下營區	營平段	0479-0000	15.25	彭振雄	空白	0019
DF180001994	下營區	營平段	0486-0000	5.86	陳貴	空白	0001

臺南市政府清查公告之土地及建物清冊
土地總登記登記名義人登記之權利範圍空白者

第 5 頁 共 8 頁 單位:平方公尺

編號	土地 / 建物標示			登記名義人		權利範圍	備註 (登記次序)
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	姓名或名稱			
DF180001995	下營區	營平段	0486-0000	洪鄭蜜	5.86		
DF180001996	下營區	營平段	0486-0000	邱陳新瓦	5.86	空白	0002
DF180001997	下營區	營平段	0486-0000	陳春林	5.86	空白	0003
DF180001998	下營區	營平段	0486-0000	陳郭時	5.86	空白	0004
DF180001999	下營區	營平段	0486-0000	陳鴻基	5.86	空白	0007
DF180002000	下營區	營平段	0486-0000	陳文進	5.86	空白	0008
DF180002001	下營區	營平段	0486-0000	陳文輝	5.86	空白	0009
DF180002002	下營區	營平段	0486-0000	陳春旺	5.86	空白	0010
DF180002003	下營區	營平段	0486-0000	陳春林	5.86	空白	0011
DF180002004	下營區	營平段	0486-0000	陳塹	5.86	空白	0012
DF180002005	下營區	營平段	0486-0000	許文賢	5.86	空白	0015
DF180002006	下營區	營平段	0486-0000	陳進木	5.86	空白	0016
DF180002007	下營區	營平段	0486-0000	陳進勇	5.86	空白	0017
DF180002008	下營區	營平段	0486-0000	彭振雄	5.86	空白	0018
DF180002009	六甲區	成功段	0421-0000	陳三福	16.13	空白	0019
DF180002010	六甲區	成功段	0421-0000	陳欽	16.13	空白	0001
DF180002011	六甲區	成功段	0421-0000	陳行	16.13	空白	0003
DF180002012	六甲區	成功段	0421-0000	陳飛鵬	16.13	空白	0004
DF180002013	六甲區	成功段	0421-0000	陳裕	16.13	空白	0005
DF180002014	六甲區	成功段	0421-0000	陳大	16.13	空白	0006
						空白	0007

第 6 頁 共 8 頁 單位:平方公尺

第 6 頁 共 8 頁 單位:平方公尺

**臺南市政府清查公告之土地及建物清冊
土地總登記登記名義人登記之權利範圍空白者**

第 7 頁 共 8 頁 單位:平方公尺

編號	土地 / 建物標示			登記名義人		權利範圍	備註 (登記次序)
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	面積(平方公尺)	姓名或名稱		
DF180001951	官田區	番子渡頭段	0425-0014	53.00	胡博富	空白	0013
DF180001952	官田區	番子渡頭段	0425-0050	34.00	許忠立	空白	0001
DF180001953	官田區	番子渡頭段	0425-0050	34.00	許聰統	空白	0002
DF180001954	官田區	番子渡頭段	0425-0050	34.00	許忠興	空白	0003
DF180001955	官田區	番子渡頭段	0425-0050	34.00	許登極	空白	0004
DF180001956	官田區	番子渡頭段	0425-0050	34.00	許其保	空白	0009
DF180001957	官田區	番子渡頭段	0425-0050	34.00	許美雲	空白	0011
DF180001958	官田區	番子渡頭段	0425-0050	34.00	張芬蘭	空白	0012
DF180001959	官田區	番子渡頭段	0425-0050	34.00	胡博富	空白	0013
DF180001960	官田區	番子渡頭段	0425-0051	320.00	許忠立	空白	0001
DF180001961	官田區	番子渡頭段	0425-0051	320.00	許聰統	空白	0002
DF180001962	官田區	番子渡頭段	0425-0051	320.00	許忠興	空白	0003
DF180001963	官田區	番子渡頭段	0425-0051	320.00	許登極	空白	0004
DF180001964	官田區	番子渡頭段	0425-0051	320.00	許其保	空白	0009
DF180001965	官田區	番子渡頭段	0425-0051	320.00	許美雲	空白	0011
DF180001966	官田區	番子渡頭段	0425-0051	320.00	張芬蘭	空白	0012
DF180001967	官田區	番子渡頭段	0425-0051	320.00	胡博富	空白	0013
DF180001968	大內區	二重溪段	0421-0000	1,469.00	祭祀公業唐掌	空白	0001
DF180001969	大內區	二重溪段	0421-0000	1,469.00	祭祀公業唐拋	空白	0002
DF180001970	大內區	二重溪段	0421-0000	1,469.00	祭祀公業唐成	空白	0003

臺南市政府清查公告之土地及建物清冊
土地總登記名義人登記之權利範圍空白者

第 8 頁 共 8 頁 單位:平方公尺

編號	土地 / 建物 標 示			面積(平方公尺)	登 記 名 義 人		備 註 (登記次序)
	鄉鎮市區	段小段	地/建號		姓名或名稱	權利範圍	
DF180001971	大內區	二重溪段	0421-0000	1,469.00	祭祀公業唐	空白	0004
DF180001972	大內區	二重溪段	0427-0000	10,392.00	公業陳炎	空白	0001
DF180001973	大內區	二重溪段	0427-0000	10,392.00	公業陳總統	空白	0002
DF180001974	大內區	二重溪段	0427-0000	10,392.00	公業陳招深	空白	0003
DF180001975	大內區	二重溪段	0448-0000	975.00	祭祀公業唐掌	空白	0001
DF180001976	大內區	二重溪段	0448-0000	975.00	祭祀公業唐拋	空白	0002
DF180001977	大內區	二重溪段	0448-0000	975.00	祭祀公業唐成	空白	0003
DF180001978	大內區	二重溪段	0448-0000	975.00	祭祀公業唐	空白	0004
DF180002028	大內區	石仔瀨段	0677-0000	27.48	祭祀公業楊串	空白	0001
DF180002029	大內區	石仔瀨段	0677-0000	27.48	祭祀公業楊烏訓	空白	0002
DF180002030	大內區	石仔瀨段	0794-0000	2,717.22	祭祀公業楊串	空白	0001
DF180002031	大內區	石仔瀨段	0794-0000	2,717.22	祭祀公業楊烏訓	空白	0002
DF180002032	大內區	石仔瀨段	1018-0000	51.00	楊源隆	空白	0001
DF180002033	大內區	石仔瀨段	1018-0000	51.00	楊如	空白	0002